

**- У Т В Е Р Ж Д А Ю -**

Директор ООО «Наш город»

\_\_\_\_\_ В.Н.Баранов

**П Л А Н**

**работ ООО «Наш город» в доме № 4 по улице Шахтерская на 2016год.**

<b>№ п\п</b>	<b>Наименование мероприятий</b>	<b>Кол-во</b>	<b>Сроки исполнения</b>	<b>Исполнитель</b>
1.	Проведение аварийно-восстановительных работ по заявкам жителей на внутридомовых инженерных коммуникациях		ежемесячно	Круглосуточно АДС
2.	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации а) частичный ремонт шиферной кровли б) произвести ремонт конька г) замена разбитых стекол окон в помещениях общего пользования д) ремонт, регулировка и испытание систем центрального отопления е) ж) ремонт входных дверей з) промывка и опрессовка систем центрального отопления о) произвести ремонт вытяжных труб	2,4кв.м 12п/м. 1,04 кв.м.	2,3квартал 2,3квартал 4квартал 2,3квартал 2,3квартал 2,3квартал 2,3квартал	плотники Плотник плотник монтажники теплослужбы теплослужбы каменщики
3.		.		
4.	Ремонт и замена инженерных коммуникаций а) водопроводных труб д 32 мм			

	<p>б) ремонт труб отопления в подвале д 76 мм</p> <p>в) замена подводок к батареям д.20 мм</p> <p>г) установить шаровые краны на стояки отопления д 20 мм на чердаке дома</p> <p>д) ревизия задвижек д 80 мм в узле управления, набивка сальников, смазка штоков</p>			МОНТАЖНИКИ С.Т.О.
5.	Проверка газоходов и вентиляционных каналов		2,3кв.	Служба ВДПО
6.	7.Оказание услуг паспортной службы			паспортистка
7.	8. Заключение договоров на техническое обслуживание жил. Фонда с собственниками, работа с технической документацией			Инженер
.				
.8	Проведение технических осмотров		2раза в год	Мастер