

**- У Т В Е Р Ж Д А Ю -**

Директор ООО «Наш город»

\_\_\_\_\_ В.Н.Баранов

**П Л А Н**

**работ ООО «Наш город» в доме № 4 по ул. Школьная на 2013год.**

| <b>№ п\п</b> | <b>Наименование мероприятий</b>   | <b>Кол-во</b>                                   | <b>Сроки исполнения</b> | <b>Исполнитель</b>                                      |
|--------------|---|---|-------------------------|---|
| 1.           | Проведение аварийно-восстановительных работ по заявкам жителей на внутридомовых инженерных коммуникациях  |   | ежемесячно              | Круглосуточно<br>АДС                                    |
| 2.           | Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации<br>а) частичный ремонт шиферной кровли<br>б/замена конька<br><br>е) ремонт цоколя<br><br>о) произвести ремонт вытяжных труб                      | бкв.м<br>12п/м.<br><br><br><br><br><br>1шт<br>. | 2,3квартал              | плотник<br><br>Плотник<br><br><br><br><br><br>каменщики |
| 3.           | Ремонт входных ступеней   |   |                         |   |
| 4.           | Ремонт и замена инженерных коммуникаций<br>а) водопроводных труб д 32 мм<br><br>б) ремонт труб отопления в подвале д 76 мм<br><br>в) замена подводок к батареям д.20 мм<br>г) установить шаровые краны на | /   |                         | МОНТАЖНИКИ<br>С.Т.О.                                    |

|    |   |  |   |   |
|----|---|--|---|---|
|    | стояки отопления д 20 мм на чердаке дома<br>д) ревизия задвижек д 80 мм в узле управления, набивка сальников, смазка штоков   |  |   |   |
| 5. | Проверка газоходов и вентиляционных каналов   |  |   | Служба ВДПО   |
| 6. | Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома<br>а) уборка мусора с газона<br><br>б) скашивание дворовой территории<br><br>в) обрезка и вырубка кустарника<br><br>л) уборка дворовой территории от снега<br><br>м) ликвидация скользкости<br><br>н) сбрасывание снега с крыш, удаление сосулек |  | По мере необходимости<br><br>По мере необходимости<br>По мере необходимости | Подсобные рабочие<br><br>Подсобные рабочие<br>Подсобные рабочие |
| 7. | Оказание услуг паспортной службы  |  |   | Паспортисты   |
| 8. | Заключение договоров на техническое обслуживание жил. фонда с собственниками, работа с технической документацией  |  |   | Инженер   |

|    |                                 |  |  |        |
|----|---------------------------------|--|--|--------|
|    |                                 |  |  |        |
| 9. | Проведение технических осмотров |  |  | Мастер |