

- У Т В Е Р Ж Д А Ю -

Директор ООО «Наш город»

_____ В.Н.Баранов

П Л А Н

работ ООО «Наш город» в доме №. 1 6 по улице Садовая на 2013 год.

№ п\п	Наименование мероприятий	Кол-во	Сроки исполнения	Исполнитель
1.	Проведение аварийно-восстановительных работ по заявкам жителей на внутридомовых инженерных коммуникациях		ежемесячно	Круглосуточно АДС
2.	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации Ремонт мягкой кровли Ремонт кровли на лоджиях Ремонт кровли над балконом. г) замена разбитых стекол окон в помещениях общего пользования Ремонт подъездов. д) ремонт, регулировка и испытание систем центрального отопления з) промывка и опрессовке систем центрального отопления о) произвести ремонт вытяжных труб	50м2 4шт 1 шт. 2,08кв.м 2шт. 2шт.	2,3квартал 2,3квартал 2,3квартал 4квартал 2,3квартал 3,4квартал 2,3квартал 2,3квартал	плотники плотники плотники Плотники маляры Монтажники теплослужбы монтажники теплослужбы монтажники теплослужбы

3.				
4.	<p>Ремонт и замена инженерных коммуникаций</p> <p>а) водопроводных труб д 32 мм б/водопроводных труб д 20</p> <p>д) ревизия задвижек д 80 мм в узле управления, набивка сальников, смазка штоков</p>	<p>30 п/м 30п/м</p> <p>бшт</p>	<p>1-4квартал 1-4квартал</p> <p>2,3квартал</p>	<p>монтажники с.т.о монтажники сто</p> <p>монтажники теплослужбы.</p>
5.	Проверка газоходов и вентиляционных каналов		2квартал	Служба ВДПО
6.	<p>Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома</p> <p>а) уборка мусора с газона</p> <p>б) скашивание дворовой территории</p> <p>в) обрезка и вырубка кустарника</p> <p>г) очистка и ремонт детских и спортивных площадок, элементов благоустройства.</p> <p>д) окраска дворового оборудования</p> <p>и) привоз песка</p> <p>к) ремонт штакетной изгороди</p> <p>л) уборка дворовой территории от снега</p> <p>м) ликвидация скользкости</p> <p>н) сбрасывание снега с крыш,</p>		<p>По мере необходимости</p> <p>По мере необходимости</p> <p>2-кварт.</p> <p>2-кварт.</p> <p>По мере необходимости</p> <p>По мере необходимости</p> <p>По мере</p>	<p>Дворник</p> <p>Подсобные рабочие</p> <p>Подсобные рабочие</p> <p>маляры</p> <p>дворник</p> <p>дворник</p> <p>плотники</p>

	удаление сосулек		необходимости	
7.	Оказание услуг паспортной службы			Паспортисты
8.	Заключение договоров на техническое обслуживание жил. фонда с собственниками, работа с технической документацией			Инженер
9.	Проведение технических осмотров		2раза в год	Мастер