

- У Т В Е Р Ж Д А Ю -

Директор ООО «Наш город»

_____ В.Н.Баранов

П Л А Н

работ ООО «Наш город» в доме № 1 4 по улице Садовая на 2013 год.

№ п\п	Наименование мероприятий	Кол-во	Сроки исполнения	Исполнитель
1.	Проведение аварийно-восстановительных работ по заявкам жителей на внутридомовых инженерных коммуникациях		ежемесячно	Круглосуточно АДС
2.	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации в) укрепление водосточных труб, колен и воронок г) замена разбитых стекол окон в помещениях общего пользования д) ремонт, регулировка и испытание систем центрального отопления е/Косметический ремонт подъездов з) промывка и опрессовке систем центрального отопления о) произвести ремонт вытяжных труб	1,04 кв.м. . 4шт 1шт.	По заявкам 4квартал 4квартал 2,3квартал 2,3квартал	Жестянщик Плотник Монтажники теплослужбы маляры монтажники теплослужбы каменщики
3.		.		
4.	Ремонт и замена инженерных коммуникаций			

	а) водопроводных труб д 32 мм д) ревизия задвижек д 80 мм в узле управления, набивка сальников, смазка штоков	30 п/м 2шт	2,3квартал	монтажники с.т.о. монтажники теплослужбы
5.	Проверка газоходов и вентиляционных каналов		2квартал	Служба ВДПО
б.	Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома а) уборка мусора с газона б) скашивание дворовой территории в) обрезка и вырубка кустарника г) очистка и ремонт детских и спортивных площадок, элементов благоустройства. д) окраска дворового оборудования ж) установка лавочек и) привоз песка к) ремонт штакетной изгороди л) уборка дворовой территории от снега м) ликвидация скользкости н) сбрасывание снега с крыш, удаление сосулек			дворник Подсобные рабочие Подсобные рабочие плотники маляры дворник дворник плотник

				Плотники
7.	Оказание услуг паспортной службы			Паспортисты
8.	Заключение договоров на техническое обслуживание жил. фонда с собственниками, работа с технической документацией			Инженер
9.	Проведение технических осмотров		2раза в год	Мастер