

- У Т В Е Р Ж Д А Ю -

Директор ООО «Наш город»

_____ В.Н.Баранов

П Л А Н

работ ООО «Наш город» в доме № 11 по улице Садовая на 2013 год.

№ п\п	Наименование мероприятий	Кол-во	Сроки исполнения	Исполнитель
1.	Проведение аварийно-восстановительных работ по заявкам жителей на внутридомовых инженерных коммуникациях		ежемесячно	Круглосуточно АДС
2	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации а/частичный ремонт шиферной кровли б/произвести ремонт конька д) ремонт, регулировка и испытание систем центрального отопления е) ремонт цоколя Ремонт подъезда з) промывка и опрессовке систем центрального отопления о) произвести ремонт вытяжных труб	6кв.м. 12п/м. 36 кв.м. 1под. 1 шт.	2,3квартал « 2,3квартал 2,3квартал 2,3подъезд 2,3квартал 2,3квартал	плотники « Монтажники теплослужбы штукатуры маляры монтажники теплослужбы каменщики

3.				
4.	Ремонт и замена инженерных коммуникаций а) водопроводных труб д 20мм) д) ревизия задвижек д 80 мм в узле управления, набивка сальников, смазка штоков	12 п/м 2шт.	1-4квартал 2,3квартал	монтажники с.т.о. монтажники теплослужбы
5.	Проверка газоходов и вентиляционных каналов		2кв	Служба ВДПО
6.	Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома а) уборка мусора с газона б) скашивание дворовой территории в) обрезка и вырубка кустарника элементов благоустройства. д) окраска дворового оборудования ж) установка лавочек л) уборка дворовой территории от снега м) ликвидация скользкости		По мере необходимости По мере необходимости По мере необходимости 2-кварт. По мере необходимости По мере необходимости	Подсобные рабочие Подсобные рабочие Подсобные рабочие маляры подсобные рабочие подсобные рабочие
7.	Оказание услуг паспортной службы			Паспортисты
8.	Заключение договоров на техническое обслуживание жил. фонда с собственниками, работа с			Инженер

	технической документацией			
9.	Проведение технических осмотров		2раза в год.	Мастер