

- У Т В Е Р Ж Д А Ю -

Директор ООО «Наш город»

_____ В.Н.Баранов

П Л А Н

работ ООО «Наш город» в доме №5 по ул. Карла - Маркса на 2013 год.

№ п\п	Наименование мероприятий	Кол-во	Сроки исполнения	Исполнитель
1.	Проведение аварийно-восстановительных работ по заявкам жителей на внутридомовых инженерных коммуникациях		круглосуточно	АДС
2.	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации			
	а) частичный ремонт шиферной кровли		По мере поступления заявок	плотник
	б) произвести ремонт конька		2, 3 квартал	плотник
	в) замена разбитых стекол окон в помещениях общего пользования	4 кварт.	По мере поступления заявок	плотник
3.	Ремонт и замена инженерных коммуникаций			
	а) водопроводных труб д25мм	20м	2 квартал	монтажники С.Т.О.

	<p>б) замена подводок к батареям д.20 мм</p> <p>в) ревизия задвижек д 80 мм в узле управления, набивка сальников, смазка штоков</p>		<p>По мере поступления заявок</p> <p>3квартал</p>	<p>монтажники теплослужбы</p> <p>Монтажники теплослужбы</p>
4.	Проверка газоходов и вентиляционных каналов		3квартал	Служба ВДПО
5.	<p>Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома</p> <p>а) уборка мусора с газона</p> <p>б) скашивание дворовой территории</p> <p>в) обрезка и вырубка кустарника</p> <p>е) привоз песка</p> <p>ж) уборка дворовой территории от снега</p> <p>з) ликвидация скользкости</p> <p>и) сбрасывание снега с крыш, удаление сосулек</p>		<p>по мере необходимости</p> <p>по мере необходимости</p> <p>2квартал</p> <p>По мере поступления заявок</p> <p>1-4 квартал</p> <p>По мере необходимости</p>	<p>дворник</p> <p>подсобные рабочие</p> <p>подсобные рабочие</p> <p>дворник</p> <p>дворник</p> <p>плотники</p>

6.	Оказание услуг паспортной службы		постоянно	Паспортисты
7.	Заключение договоров на техническое обслуживание жил .фонда с собственниками, работа с технической документацией		Ежеквартально	Инженер
8.	Проведение технических осмотров		2 раза в год	Мастер