

**- У Т В Е Р Ж Д А Ю -**

Директор ООО «Наш город»

\_\_\_\_\_ В.Н.Баранов

**П Л А Н**

**Работ по улице Садовая дом 5 на 2015 год.**

№ п\п	Наименование мероприятий	Кол-во	Сроки исполнения	Исполнитель
1.	Проведение аварийно-восстановительных работ по заявкам жителей на внутридомовых инженерных коммуникациях		ежемесячно	Круглосуточно АДС
2.	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации а) частичный ремонт шиферной кровли б/Замена разбитых стекол в помещениях общего пользования.  в/ремонт, регулировка и испытание систем центрального отопления.  з/Промывка и опрессовка систем центрального  о) произвести ремонт вытяжных труб  к/провести ремонт козырька	. 12кв.м  1,04кв.м  .  1шт  1шт	.  2,3квартал      2,3квартал	плотники  плотники  монтажники сто монтажники сто  Каменщики  плотники
3.	.			
4.	Ремонт и замена инженерных коммуникаций а/Замена труб д 32 б/ремонт труб отопления д20мм в/ревизия задвижек д50мм в узле управления	25м/п  по заявкам 2шт.	По заявкам  2,3кв	монтажники  с.т.о.  монтажники

				сто
5.	Проверка газоходов и вентиляционных каналов		2,3квартал	Служба ВДПО
6.	Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома а) уборка мусора с газона  б) скашивание дворовой территории  в) окраска дворового оборудования  г) установка лавочек  д) уборка дворовой территории от снега		По мере необходимости  По мере необходимости  2,3квартал  2,3кв  по мере необходимости	дворник  Подсобные рабочие  маляры  плотники  дворник
7.	Оказание услуг паспортной службы			Паспортисты
8.	Заключение договоров на техническое обслуживание жил. фонда с собственниками, работа с технической документацией			Инженер
9.	Проведение технических осмотров		2раза в год.	Мастер