

**- У Т В Е Р Ж Д А Ю -**

Директор ООО «Наш город»

\_\_\_\_\_ В.Н.Баранов

**П Л А Н**

**работ ООО «Наш город» в доме № 21 по улице Садовая д 21. на 2014год.**

<b>№ п\п</b>	<b>Наименование мероприятий</b>	<b>Кол-во</b>	<b>Сроки исполнения</b>	<b>Исполнитель</b>
1.	Проведение аварийно-восстановительных работ по заявкам жителей на внутридомовых инженерных коммуникациях		ежемесячно	Круглосуточно АДС
2.	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации а) частичный ремонт шиферной кровли б) произвести ремонт конька  г) замена разбитых стекол окон в помещениях общего пользования  д) ремонт, регулировка и испытание систем центрального отопления  е) Замена труб водопровода д 20мм  з) промывка и опрессовке систем центрального отопления  к) произвести ремонт козырьков  о) произвести ремонт вытяжных труб		2,3квартал  2,3квартал   3,4квартал  по заявкам  2,3квартал  3квартал  2,3квартал	плотник  плотник  плотник  монтажники теплослужбы  монтажники сто  Монтажники теплослужбы  плотники  каменщики
3.				
4.				

5.	Проверка газоходов и вентиляционных каналов			Служба ВДПО
6.	Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома а) уборка мусора с газона  б) скашивание дворовой территории  в) обрезка и вырубка кустарника  д) окраска дворового оборудования  е) ремонт бельевых площадок  ж) установка лавочек  и) привоз песка  к) ремонт штакетной изгороди  л) уборка дворовой территории от снега  м) ликвидация скользкости  н) сбрасывание снега с крыш, удаление сосулек		По мере необходимости  По мере необходимости  По мере необходимости       2-кварт.  По мере необходимости  По мере необходимости	Подсобные рабочие  Подсобные рабочие  Подсобные рабочие       плотники  плотник  подсобные рабочие  подсобные рабочие  плотник
7.	Оказание услуг паспортной службы			Паспортисты
8.	Заключение договоров на техническое обслуживание жил. фонда с собственниками, работа с технической документацией			Инженер
9.	Проведение технических осмотров		2раза в год	Мастер

