- У Т В Е Р Ж Д А Ю-

Директор ООО «Наш город»

_____В.Н.Баранов

П Л А Н

работ ООО «Наш город» в доме № 39 по ул. Маяковского на 2015 год.

№ п\п	Наименование мероприятий	Кол-во	Сроки исполнения	Исполнитель
1.	Проведение аварийно-восстановительных работ по заявкам жителей на внутридомовых инженерных коммуникациях		круглосуточно	АДС
2.	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации а) частичный ремонт мягкой кровли б) замена разбитых стекол окон в помещениях общего пользования в) ремонт, регулировка и испытание систем центрального отопления г) промывка и опрессовка систем центрального отопления		 Согласно поступивших заявок Согласно поступивших заявок 1-ый- 4-ый кв. 2-ой и 3-ий кв.	 плотники Плотник монтажники теплослужбы Монтажники теплослужбы
3.	Ремонт и замена инженерных коммуникаций а) водопроводных труб д 32 мм б) ремонт и ревизия задвижек отопления д.50 мм в 4-х узлах управления в) замена стальной трубы на горячем водоснабжении д.25 мм в подвале. г) замена задвижек д.80 мм на подаче горячей воды. д.50 мм	 20м/п 16 шт. 15 м 1 шт. 1 шт.	 2-ой квартал 3-ий квартал 2-ой квартал 3-ий квартал	 монтажники с.т.о. монтажники теплослужбы монтажники теплослужбы монтажники теплослужбы

	д)замена шаровых кранов д.25 мм на горячем водоснабжении е) замена основных труб отопления д.76 мм на подаче и обратке в подвале. д.57 мм ж) заменить трубы отопления на чердаке д.40 мм с врезкой стояков. д.32 мм д.25 мм з) замена задвижки д.80 мм на отоплении вентилей д.20 мм д.15 мм	8 шт. 40 м 30 м 20 м 15 м 15 м 1 шт. 8 шт. 6 шт.	2-ой квартал 3-ий квартал 3-ий квартал 3-ий квартал	монтажники теплослужбы монтажники теплослужбы монтажники теплослужбы монтажники теплослужбы
4	Проверка газоходов и вентиляционных каналов			Служба ВДПО
5.	Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома а) уборка мусора с газона б) выкашивание зеленой зоны дворовой территории в) обрезка и вырубка кустарника г) очистка и ремонт детских и спортивных площадок, элементов благоустройства. д) окраска дворового оборудования е) установка лавочек ж) установка песочниц з) привоз песка и) уборка дворовой территории от снега к) ликвидация скользкости л) сбрасывание снега с крыш, удаление сосулек	 2 шт.	 По мере необходимости По мере необходимости 2-ой квартал 2-ой квартал 3-ий квартал 2-ой квартал По мере необходимости По мере необходимости По мере необходимости	 дворник подсобные рабочие подсобные рабочие плотники маляры плотник дворник дворник плотники
6.	Оказание услуг паспортной службы		постоянно	Паспортисты
7.	Заключение договоров на		1-ый квартал	Инженер

	техническое обслуживание жил. фонда с собственниками, работа с технической документацией			
8.	Проведение технических осмотров		2 раза в год	Мастер