

- У Т В Е Р Ж Д А Ю -

Директор ООО «Наш город»

_____ В.Н.Баранов

П Л А Н

работ ООО «Наш город» в доме №1А по ул. Карла - Маркса на 2015 год.

№ п\п	Наименование мероприятий	Кол-во	Сроки исполнения	Исполнитель
1.	Проведение аварийно-восстановительных работ по заявкам жителей на внутридомовых инженерных коммуникациях		круглосуточно	АДС
2.	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации а) частичный ремонт шиферной кровли в) замена разбитых стекол окон в помещениях общего пользования г) произвести ремонт конька б) ремонт, регулировка и испытание систем центрального отопления д) промывка и опрессовке систем центрального отопления е) ремонт цоколя ё) произвести ремонт вытяжных труб	15 м 2 шт.	По мере поступления заявок По мере поступления заявок 2,3 квартал 2-3.квартал 2-3квартал 3квартал 2,3 квартал	плотник плотник плотник монтажники теплослужбы монтажники теплослужбы штукатуры каменщики

	ж) произвести ремонт козырьков	1 шт.	2,3квартал	плотники
4.	Ремонт и замена инженерных коммуникаций а) водопроводных труб д25мм б) замена подводок к батареям д.20 мм в) установить шаровые краны на стояки отопления д 20 мм на чердаке дома г) ревизия задвижек д 80 мм в узле управления, набивка сальников, смазка штоков	16м	2 квартал По мере поступления заявок 3 квартал 3квартал	монтажники с.т.о. монтажники теплослужбы монтажники теплослужбы Монтажники теплослужбы
5.	Проверка газоходов и вентиляционных каналов		3квартал	Служба ВДПО
6.	Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома а) уборка мусора с газона б) скашивание дворовой территории в) обрезка и вырубка кустарника г) привоз песка д) установка лавочек ж) уборка дворовой территории от снега з) ликвидация скользкости и) сбрасывание снега с крыш, удаление сосулек	1 шт	ежемесячно по мере необходимости по мере необходимости 3квартал 2,3 квартал 1-4 квартал 1-4 квартал По мере необходимости	дворник подсобные рабочие подсобные рабочие подсобные рабочие плотник дворник дворник плотники

7.	Оказание услуг паспортной службы		Ежемесячно	Паспортисты
8.	Заключение договоров на техническое обслуживание жил. фонда с собственниками, работа с технической документацией		Ежеквартально	Инженер
9.	Проведение технических осмотров		ежемесячно	Мастер